ISSN 0239-846X

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA GDAŃSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 lutego 1990 r. Nr 3

UCHWAŁY:

14

UCHWAŁA Nr XI/51/89

Miejskiej Rady Narodowej w Sopocie

z dnia 18 grudnia 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Sopocie.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165; z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230; z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Miejska Rada Narodowa — po zapoznaniu się z opiniami swych Komisji Rozwoju, Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska, Gospodarki Finansowej i Budżetu Miasta oraz Handlu, Usług i Drobnej Wytwórczości — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXX/116/88 Miejskiej Rady Narodowej w Sopocie z dnia 25 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Sopocie (Dz. Urz. W. Gd. z 1988 r. Nr 3, poz. 15 i z 1989 r. Nr 18, poz. 131) § 1 otrzymuje nową treść:

„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Sopocie za 1 m² ich powierzchni użytkowej:

1) za najem lokali na cele charytatywne oraz na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne i związki zawodowe utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji — 500 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej;
2) za najem lokali na prowadzenie działalności kulturalnej, oświatowej, wychowawczej i niezarobkowej działalności organizacji społecznych nie objętych zasięgiem poprzedzającego punktu (takich jak PCK, Społeczny Komitet Przeciwalkoholowy, TPD, ZHP), na cele opieki i pomocy społecznej, służby zdrowia, szkolnictwa i związanego z nim zbiorowego zakwaterowania (bursy, internaty, domy studenckie) — 500 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej;
3) za najem lokali użytkowych na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzających punktach i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie:
   a) 3000 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej w pierwszej strefie czynszowej,
   b) 2500 zł miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej w drugiej strefie czynszowej
   — ustalonej w § 2." *)

§ 2

Traci moc uchwała nr VII/38/89 Miejskiej Rady Narodowej w Sopocie z dnia 11 maja 1989 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Sopocie (Dz. Urz. W. Gd. z 1989 r. Nr 18, poz. 131).

§ 3

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
R. Maj

*) W § 1 pkt 3 powyższej uchwały nr XI/51/89 wymieniono § 2 zmienionej nią uchwały nr XXX/116/88 Miejskiej Rady Narodowej w Sopocie z dnia 25 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Sopocie (Dz. Urz. W. Gd. z 1988 r. Nr 3, poz. 15 i z 1990 r. Nr 3, poz. 14).

15

UCHWAŁA Nr XII/58/90

Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni

z dnia 29 stycznia 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Gdyni.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 i z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230; z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Miejska Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Gdyni (§ 4 ust. 1), wyrażone w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:

1) za najem lokali na prowadzenie barów mlecznych oraz na cele charytatywne i zbiorowego zakwaterowania (bursy, domy studenckie, internaty) — 500 zł mies. za 1 m² p.u. na całym obszarze administracyjnym miasta Gdyni;

2) za najem lokali na cele kultury, oświaty, szkolnictwa i wychowania, służby zdrowia, lecznictwa (uspołecznionego i nie uspołecznionego), pomocy i opieki społecznej oraz na cele socjalne — 1500 zł mies. za 1 m^2 p.u. na całym obszarze administracyjnym miasta Gdyni;
3) za najem lokali na wykonywanie usług i rzemiosł o niskiej dochodowości: cerowania i napraw odzieży, chemicznego czyszczenia i farbowania odzieży, prania bielizny i jej maglowania, repasacji pończoch, szczotkarstwa, szewstwa naprawkowego oraz usług optycznych i ortopedycznych — 1500 zł mies. za 1 m^2 p.u. na całym obszarze administracyjnym miasta Gdyni;
4) za najem lokali na cele biurowe, przemysłowe i składowe oraz na prowadzenie działalności gastronomiczno-rozrywkowej — 3000 zł mies. za 1 m^2 p.u. na całym obszarze administracyjnym miasta Gdyni;
5) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji, na cele widowiskowe, na prowadzenie działalności gastronomicznej wyłącznie żywieniowej, na prowadzenie przez podmioty gospodarcze działalności gospodarczej w tym również i rzemieślniczej nie objętej zasięgiem poprzedzających punktów oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone w poprzedzających punktach i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie:
   a) 3000 zł mies. za 1 m^2 p.u. w pierwszej strefie czynszowej,
   b) 2500 zł mies. za 1 m^2 p.u. w drugiej strefie czynszowej,
   c) 2000 zł mies. za 1 m^2 p.u. w trzeciej strefie czynszowej

   — określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu i w załączniku do uchwały.

2. Ustanawia się podział obszaru administracyjnego miasta Gdyni na trzy strefy czynszowe — o których mowa w punkcie 5 pod lit. a, b, c poprzedzającego ustępu — jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustalone w § 1 ust. 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych (§ 4 ust. 1):
1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, [1])
2) położonych w podziemnej kondygnacji i
3) w budynkach substandardowych.[2])

§ 3

Traci moc uchwała nr XXIII/119/88 Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni z dnia 11 marca 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście Gdyni (Dz. Urz. W. Gd. z 1988 r. Nr 3, poz. 18 i z 1989 r. Nr 9, poz. 56).

§ 4

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze administracyjnym miasta Gdyni objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57, Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) z wyjątkiem garaży, lokali i pomieszczeń określonych w art. 14 ust. 2 tego Prawa oraz w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie.
2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawa, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący
Miejskiej Rady Narodowej
Z. Stępień

---

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).

2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

Załącznik do uchwały nr XII/58/90
Miejskiej Rady Narodowej w Gdyni
z dnia 29 stycznia 1990 r.

Podział miasta Gdyni na strefy czynszowe dla celów związanych z ustaleniem i stosowaniem stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym mieście.

Pierwsza strefa czynszowa

obejmuje obszary położone w granicach przebiegających ulicami Harcerską i Dzierżyńskiego do ulicy Czołgistów, ulicą Czołgistów, Bulwarem Nadmorskim, Bulwarem Szwedzkim, Aleją Zjednoczenia, ulicami Waszyngtona, Św. Piotra, Portową i Jana z Kolna do torów kolejowych oraz torami kolejowymi — w kierunku południowym — do ulicy Harcerskiej.

Granice strefy określone wyżej wymienionymi ulicami lub odcinkami ulic obejmują położone przy nich budynki o parzystych i nieparzystych numerach.

Druga strefa czynszowa obejmuje:

1) obszary nie zaliczone do strefy pierwszej, położone w granicach przebiegających: południową granicą strefy pierwszej, brzegiem Zatoki Gdańskiej do ujścia potoku Kolibkowskiego przy gospodarstwie Kolibki, potokiem Kolibkowskim przez tory kolejowe do ulicy Adwokackiej, ulicą Wrocławską do rzeki Kaczej, rzeką Kaczą do ulicy Lotników, ulicami Lotników, Stryjską, Małokacką, obejmuje całą dzielnicę Witomino i biegnie ulicami Witomińską, Kwidzyńską, Tatrzańską, Szczecińską, Elbląską, Wolności, Kołobrzeską, Lęborską, drogą leśną do ulicy Hanki Sawickiej, ulicą Beniowskiego, drogą leśną do ulicy Marii Curie-Skłodowskiej, ulicami Hozjusza, Sambora, Kalksztajnów, Leszczynki, Działdowską, Mławską, Modlińską, Swarzewską, Kartuską do ulicy Czerwonych Kosynierów, ulicą Czerwonych Kosynierów w kierunku północno-zachodnim do ulicy Chylońskiej, ulicą Chylońską do Placu Dworcowego w Chylonii i torami kolejowymi — w kierunku południowo-wschodnim — do granicy strefy pierwszej;
2) tereny Morskiego Portu Handlowego Gdynia.

Granice drugiej strefy czynszowej określone wyżej wymienionymi ulicami lub odcinkami ulic obejmują położone przy nich budynki o parzystych i nieparzystych numerach nie zaliczone do pierwszej strefy czynszowej.

Trzecia strefa czynszowa

obejmuje pozostałą część obszaru administracyjnego miasta Gdyni, nie zaliczoną do innych stref czynszowych, o których mowa wyżej.

16

UCHWAŁA Nr VII/46/89

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gniewie

z dnia 13 grudnia 1989 r.

w sprawie podwyższenia opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie niektórych gruntów państwowych w mieście i gminie Gniew.

Na podstawie art. 46 ust. 3 zd. 2 w związku z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 i Nr 29, poz. 154) oraz z artykułami 65 ust. 1 pkt 1, 70 ust. 1 i 2, 84 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz. U. z 1988 r. Nr 26, poz. 183 i z 1989 r. Nr 34, poz. 178) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Gniewie — po wysłuchaniu opinii swych Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia oraz Gospodarki Komunalnej, Rzemiosła i Usług — uchwala, co następuje:

§ 1

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste przez osoby fizyczne gruntów państwowych w mieście i gminie Gniew na cele niżej wymienione wynosi:
1) pod pracownie do prowadzenia działalności twórczej — 5% ceny gruntu,
2) pod budownictwo mieszkalno-pensjonatowe oraz pod budynki, pomieszczenia i urządzenia do prowadzenia działalności handlowej, usługowej i innej działalności z zakresu drobnej wytwórczości — 10% ceny gruntu,

3) pod garaże — 120% ceny gruntu
— ustalonej na podstawie art. 44 powyższej ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

§ 2

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie gruntów państwowych w mieście i gminie Gniew na cele niżej wymienione przez instytucje, osoby prawne i organizacje — zwane dalej „jednostkami" — wynosi:
1) dla jednostek prowadzących działalność handlową i usługową w zakresie lecznictwa i profilaktyki zdrowotnej, socjalnym i wypoczynkowym oraz jednostek zatrudniających statutowo osoby niepełnosprawne — 5% ceny gruntu,
2) dla pozostałych jednostek prowadzących działalność handlową i usługową — 10% ceny gruntu,
3) dla organizacji politycznych i instytucji państwowych — 10% ceny gruntu,
4) dla jednostek użyteczności publicznej — 5% ceny gruntu,
5) dla jednostek produkcyjnych i produkcyjno-usługowych — 15% ceny gruntu,
6) dla przedstawicielstw zagranicznych i organizacji międzynarodowych oraz jednostek, w których udział kapitału zagranicznego przekracza udział kapitału krajowego — 15% ceny gruntu
— ustalonej na podstawie art. 44 powyższej ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy opłat określonych w § 1 oraz § 2 za rok 1990 i za lata następne.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
A. Banaszak

17

UCHWAŁA Nr XII/60/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Skarszewach

z dnia 29 stycznia 1990 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Skarszewy.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230; z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Skarszewach — po zaznajomieniu się z opinią właściwych swych Komisji — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr IX/44/89 z dnia 11 października 1989 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Skarszewy (Dz. Urz. W. Gd. z 1989 r. Nr 26 poz. 186) § 1 otrzymuje nową treść:
„§ 1. Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Skarszewy, wyrażone w złotych za 1 m^2 powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:
1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne i związki zawodowe utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji
a) 700 zł mies. za 1 m^2 p.u. w mieście Skarszewach,
b) 600 zł mies. za 1 m^2 p.u. we wsiach Pogódki, Więckowy i Godziszewo,
c) 500 zł mies. za 1 m^2 p.u. na pozostałej części obszaru gminy Skarszewy;
2) za najem lokali na prowadzenie działalności kulturalnej, kulturalno-oświatowej, widowiskowej i związanej z budownictwem oraz na cele składowe i biurowe nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu
a) 1200 zł mies. za 1 m^2 p.u. w mieście Skarszewach,
b) 900 zł mies. za 1 m^2 p.u. we wsiach Pogódki, Więckowy i Godziszewo,
c) 600 zł mies. za 1 m^2 p.u. na pozostałej części obszaru gminy Skarszewy;
3) za najem lokali na cele uspołecznionej służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej, szkolnictwa, oświaty i wychowania, niezarobkowe cele organizacji społecznych nie objętych zasięgiem punktu 1 (takich jak: OSP, PCK, TPD, Społeczny Komitet Przeciwalkoholowy itp.) oraz na prowadzenie barów mlecznych
a) 1200 zł mies. za 1 m^2 p.u. w mieście Skarszewach,
b) 900 zł mies. za 1 m^2 p.u. we wsiach Pogódki, Więckowy i Godziszewo,
c) 600 zł mies. za 1 m^2 p.u. na pozostałej części obszaru gminy Skarszewy;
4) za najem lokali użytkowych na cele gastronomiczne i gastronomiczno-rozrywkowe, handlowe, przemysłowe i wytwórcze, na wykonywanie rzemiosł i usług (nie objętych zasięgiem poprzedzających punktów) oraz na pozostałe cele i rodzaje działalności — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie
a) 3000 zł mies. za 1 m^2 p.u. w mieście Skarszewach,
b) 2400 zł mies. za 1 m^2 p.u. we wsiach Pogódki, Więckowy i Godziszewo,
c) 2100 zł mies. za 1 m^2 p.u. na pozostałej części obszaru gminy Skarszewy."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodnicząca
Rady Narodowej Miasta i Gminy
E. Latoszewska

18

UCHWAŁA Nr XI/54/90

Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pucku

z dnia 31 stycznia 1990 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck.

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) oraz § 11 ust. 1 w związku z § 3 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 1987 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne i użytkowe (Dz. U. z 1987 r. Nr 40, poz. 230; z 1988 r. Nr 42, poz. 330 i z 1989 r. Nr 67, poz. 409) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Pucku — po zasięgnięciu opinii swej Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska oraz Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Przestrzennego i Gospodarki Finansowej — uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się następujące miesięczne stawki bazowe czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck, wyrażone w złotych za 1 m^2 powierzchni użytkowej (p.u.) tych lokali:
1) za najem lokali na prowadzenie działalności statutowej przez organizacje społeczno-polityczne i związki zawodowe utrzymujące się wyłącznie ze składek członkowskich lub dotacji oraz na cele charytatywne — 500 zł mies. za 1 m^2 p.u.;
2) za najem lokali na cele uspołecznionej służby zdrowia, pomocy i opieki społecznej, szkolnictwa, oświaty i wychowania, na prowadzenie czytelni, bibliotek, muzeów, działalności kulturalno-oświatowej oraz na inne cele niezarobkowe (niedochodowe) nie objęte zasięgiem poprzedzającego punktu, w tym na niezarobkowe cele statutowe takich organizacji i stowarzyszeń jak: Związek Ochotniczych Straży Pożarnych, Polski Czerwony Krzyż, Towarzystwo Przyjaciół Dzieci, Związek Harcerstwa Polskiego, Społeczny Komitet Przeciwalkoholowy itp. — 1000 zł mies. za 1 m^2 p.u.;

3) za najem lokali na prowadzenie barów mlecznych oraz usług i rzemiosł deficytowych: szewskich, szklarskich, dekarskich, zduńskich, kowalskich, kaletniczych i optycznych — 1500 zł mies. za 1 m² p.u.;
4) za najem lokali użytkowych na cele bankowe, biurowe i usługowe nie objęte zasięgiem poprzedzających punktów, na prowadzenie działalności wytwórczej, budowlanej, handlowej, gastronomicznej i innej działalności zarobkowej (dochodowej) oraz na pozostałe cele — inne niż określone wyżej i w § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie — 3000 zł mies. za 1 m² p.u.

§ 2

Kierownik Wydziału Planowania, Handlu i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy w Pucku może — w porozumieniu z Prezydium Rady Narodowej Miasta i Gminy — uznać za deficytowe usługi i rzemiosła inne niż wymienione w § 1 pkt 3. W takim przypadku stawka czynszu ustalona w § 1 pkt 3 będzie stosowana w odniesieniu do czynszu najmu lokali wynajmowanych na prowadzenie rzemiosła lub usług uznanych za deficytowe przez kierownika wymienionego Wydziału, poczynając od pierwszego dnia najbliższego miesiąca następującego po dacie, w której stanie się ostateczną decyzja kierownika tego Wydziału o uznaniu danego rzemiosła lub usług za deficytowe.

§ 3

Ustalone w § 1 bazowe stawki czynszu obniża się o 10% w odniesieniu do wynajmowanych lokali użytkowych:
1) bez urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,[1])
2) położonych w podziemnej kondygnacji i
3) w budynkach substandardowych.[2])

§ 4

Traci moc uchwała nr XXII/143/88 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pucku z dnia 26 lutego 1988 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych w mieście i gminie Puck (Dz. Urz. W. Gd. z 1988 r. Nr 5, poz. 31 i z 1989 r. Nr 10, poz. 61).

§ 5

1. Uchwała niniejsza wchodzi w życie z pierwszym dniem najbliższego miesiąca następującego po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy najmu lokali użytkowych w budynkach na obszarze miasta i gminy Puck objętych przepisami Prawa lokalowego (Dz. U. z 1987 r. Nr 30, poz. 165 oraz z 1989 r. Nr 10, poz. 57; Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192) z wyjątkiem garaży, pomieszczeń i lokali określonych w art. 14 ust. 2 tego Prawa oraz w § 1 ust. 2 i § 11 ust. 2—4 rozporządzenia wymienionego na wstępie tej uchwały.
2. Sprawy dotyczące czynszów najmu lokali użytkowych w zakresie nie unormowanym niniejszą uchwałą podlegają właściwym przepisom prawa, zawartym zwłaszcza w rozporządzeniu wymienionym na wstępie tej uchwały.

Przewodniczący
Rady Narodowej Miasta i Gminy
T. Popek

1) Przez urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne rozumie się również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i lokalne urządzenia kanalizacyjne (szambo).
2) Substandardowym jest budynek, który ze względu na zły stan techniczny został przeznaczony do rozbiórki decyzją właściwego organu terenowego administracji państwowej.

19

UCHWAŁA Nr VIII/32/89
Gminnej Rady Narodowej w Osiecznej
z dnia 21 grudnia 1989 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów w gminie Osieczna oraz uregulowania niektórych innych spraw dotyczących tego podatku.

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 1985 r. Nr 12, poz. 50; z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz 192) Gminna Rada Narodowa w Osiecznej — po zasięgnięciu opinii swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr VII/41/85 Gminnej Rady Narodowej w Osiecznej z dnia 7 października 1985 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od posiadania psów w gminie Osieczna oraz uregulowania niektórych innych spraw dotyczących tego podatku (Dz. Urz. W. Gd. z 1986 r. Nr 2, poz. 32) § 1 otrzymuje nową treść:
„§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od posiadania psów w gminie Osieczna jak następuje:
1) 1000 zł rocznie z tytułu posiadania jednego (pierwszego) psa,
2) 2000 zł rocznie z tytułu równoczesnego posiadania drugiego psa oraz
3) po 5000 zł rocznie z tytułu równoczesnego posiadania trzeciego i każdego następnego psa."

§ 2

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego i dotyczy podatku wymienionego w § 1 za rok 1990 i za lata następne.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
S. Klawikowski

20

UCHWAŁA Nr VIII/34/89
Gminnej Rady Narodowej w Osiecznej
z dnia 21 grudnia 1989 r.

w sprawie wprowadzenia w gminie Osieczna opłaty administracyjnej za niektóre czynności urzędowe i unormowania innych spraw dotyczących tej opłaty.

Na podstawie art. 16 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 1985 r. Nr 12, poz. 50; z 1988 r. Nr 19, poz. 132 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192) Gminna Rada Narodowa w Osiecznej — po zasięgnięciu opinii swej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Zaopatrzenia — uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się w gminie Osieczna opłatę administracyjną za niżej określone czynności urzędowe Naczelnika Gminy i właściwych pracowników Urzędu Gminy w Osiecznej oraz ustala się następujące stawki tej opłaty:
1) za przeprowadzenie na żądanie strony oględzin (wizji lokalnej) w terenie — 5000 zł,
2) za sporządzenie testamentu według art. 951 Kodeksu cywilnego — wobec właściwego organu terenowego administracji państwowej
a) w siedzibie wymienionego Urzędu 5 000 zł.
b) poza siedzibą tego Urzędu 10 000 zł.

§ 2

1. Osoba (strona) żądająca czynności wymienionej w § 1 uiszcza opłatę administracyjną — w wysokości należnej za daną czynność — przed dokonaniem tej czynności. W przypadku zgłoszenia żądania sporządzenia testamentu określonego w § 1 pkt 2 Naczelnik Gminy w Osiecznej może wyrazić zgodę na uiszczenie opłaty administracyjnej w uzgodnionym terminie po sporządzeniu testamentu.
2. Opłatę administracyjną uiszcza się gotówką do kasy Urzędu Gminy w Osiecznej za pokwitowaniem.

§ 3

Traci moc uchwała nr VIII/48/85 Gminnej Rady Narodowej w Osiecznej z dnia 20 grudnia 1985 r. w sprawie wprowadzenia w gminie Osieczna opłaty administracyjnej za niektóre czynności urzędowe i określenia wysokości stawek tej opłaty.

§ 4

Uchwała niniejsza wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.

Przewodniczący
Gminnej Rady Narodowej
E. Belicka
Zastępca Przewodniczącego

Cena niniejszego numeru wynosi: 120,00 zł za 1 egz.

RSW „P-K-R" ZPF Gdańsk. Zam. 374 — 1990 — 1500